

# La « Bastide verticale » – Maison de santé de Montesquieu Volvestre

#Bois / #Bioclimatique / #Social / #Publique / #Tertiaire



## Maitrise d'ouvrage :

Commune de Montesquieu-Volvestre

## Calendrier :

Livré avril 2025

## Mandataire :

Projet 310 architectes

**Surface dans œuvre : 641 m<sup>2</sup>**

**Montant des travaux : H.T. 1 516 200 €**

## Partenaires :

Betom – BE Structure – Fluides

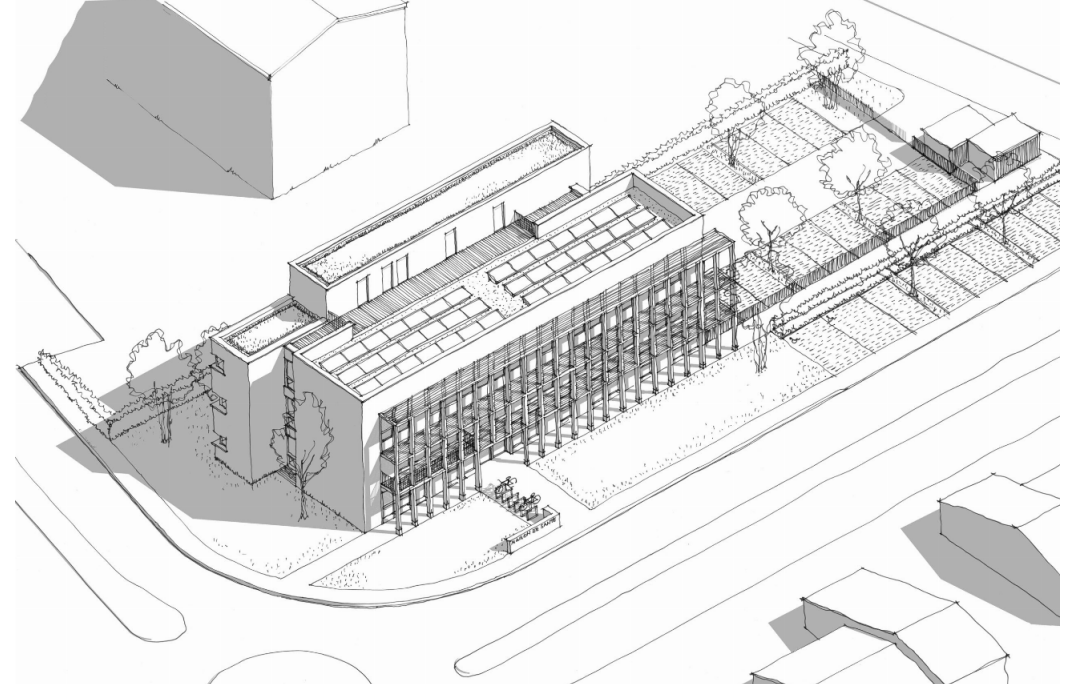
Cap Terre – BE Thermique – DVD

Eric Alquié – Economiste de la construction

Danobat – OPC

Crédit images : Ilulissa





La Bastide de Montesquieu-Volvestre s'est engagée dans la construction d'une maison de santé pluridisciplinaire regroupant sous un même toit médecins et professionnels libéraux (infirmières, dentistes, kinés, psychologues, pharmaciens, ...) et les acteurs de la veille sanitaire publique. Par les valeurs de solidarité, de mutualisation des ressources, de responsabilité environnementale bioclimatique et bas carbone, ce projet est l'expression d'un engagement politique fort pour le territoire et ses habitants. L'inscription du projet à proximité de la Bastide remarquable de Montesquieu-Volvestre inspire puissamment la conception du projet. Là encore, il s'agit de valeurs fortes à la fois de composition urbaine et architecturale (l'harmonie, la géométrie orthogonale et les tracés régulateurs), d'organisation spatiale (plan libre, hiérarchie des circulations, la place centrale et les couverts), et de justice sociale (égalité au sein de la Bastide). Ces valeurs nous transportent, et inspirent notre conception.